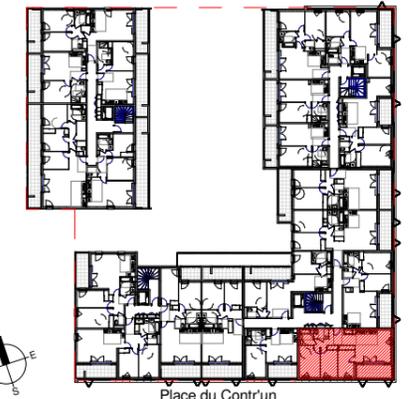


**Place  
des  
arts**  
Frontignan

Lot 3 - ZAC des Peilles

**Pitch  
immo**

Rue du marteau sans maître



**A103**

Appartement T4

Niveau R+1

Séjour/Cuisine/Entrée	25.3 m <sup>2</sup>
Chambre 01	12.7 m <sup>2</sup>
Chambre 02	10.4 m <sup>2</sup>
Chambre 03	10.3 m <sup>2</sup>
Dgt	7.9 m <sup>2</sup>
SdB	4.5 m <sup>2</sup>
Wc	1.9 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTAL HABITABLE</b>	<b>73.0 m<sup>2</sup></b>

Terrasse	9.4 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE(S) TOTAL ANNEXE(S)</b>	<b>9.4 m<sup>2</sup></b>

Légende

Tableau électrique	Fenêtre
Emplacement lave-linge	Porte fenêtre
Emplacement lave-vaisselle	Volet roulant
Emplacement réfrigérateur	
Emplacement cuisson	
Placard	
Soffite / Faux-plafond	
Masquette	
Gaine	

Indice: 0      Format: A3      Date: 19/10/2021



Nota:  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain/d'eau et kitchenette).